

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy**  
**Roboty budowlane**  
**„ZWIĘKSZENIE POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ POPRZECZ MODERNIZACJĘ PRZESTRZENI PUBLICZNEJ W**  
**MIEJSCOWOŚCI PASYM -RYNEK W PASYMIU”**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA PASYM

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 510743670

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Rynek 8

**1.5.2.) Miejscowość:** Pasyń

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 12-130

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL622 - Olsztyński

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@pasym.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pasym.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - związek jednostek samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

„ZWIĘKSZENIE POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ POPRZECZ MODERNIZACJĘ PRZESTRZENI PUBLICZNEJ W  
MIEJSCOWOŚCI PASYM -RYNEK W PASYMIU”

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-04303a45-6dc8-44ba-b961-f69371c206a9

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00217241

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-04-27

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00021780/02/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.3 Zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej poprzez modernizację przestrzeni publicznej w miejscowości Pasyń -  
Rynek w Pasyń

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** ROS-ZP.271.6.2026

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Rynku w Pasymiu poprzez wykonanie nasadzeń zieleni, elementów małej architektury (ławki, stragany) oraz poprawę powierzchni biologicznie czynnej, wraz z przygotowaniem terenu i pielęgnacją roślin.

**3.10.) Główny kod CPV:** 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

**SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA****4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 12 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

EKO PASYM Spółka z o.o., z siedzibą ul. Kościuszki 22Bw Pasymiu KRS 0000661603, stanowi osobę prawną, nad którą Gmina Pasym sprawuje kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami. Z analizy finansowej sporządzonej na podstawie zatwierdzonych sprawozdań finansowych za lata 2023, 2024, 2025 wynika, że ponad 90 % jej działalności dotyczy wykonywania zadań powierzonych przez Gminę Pasym. Z przedstawionej struktury przychodów wynika, iż działalność wykonywana na rzecz Gminy Pasym wyniosła odpowiednio: w okresie 01.01.2023 – 31.12.2023 - 99,76%; w okresie 01.01.2024-31.12.2024 – 99,73%, w okresie 01.01.2025-31.12.2025 – 99,99%. Spółka nie posiada bezpośredniego udziału kapitału prywatnego, 100 % udziałów Spółki należy do Gminy Pasym, co potwierdza spełnienie przesłanki z art. 214 ust. 1 pkt 12 lit. c) ustawy Pzp dla udzielenia zamówienia przez Gminę Pasym spółce EKO PASYM Sp. z o.o. w trybie zamówienia z wolnej ręki.

**SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY****5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** EKO PASYM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**5.1.3.) Miejscowość:** Pasym

**5.1.6.) Kraj:** Polska