

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Usługi**

Bieżące utrzymanie dróg gminnych na terenie miasta i gminy Pasym oraz utrzymanie czystości i porządku miejsc publicznych na terenie miasta Pasym w terminie od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r.

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA PASYM

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743670

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 8

1.5.2.) Miejscowość: Pasym

1.5.3.) Kod pocztowy: 12-130

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@pasym.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pasym.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Bieżące utrzymanie dróg gminnych na terenie miasta i gminy Pasym oraz utrzymanie czystości i porządku miejsc publicznych na terenie miasta Pasym w terminie od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r.

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3323890e-3423-4948-b095-1cea219c2962

2.3.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00596068

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2025-12-12

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00044975/10/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.10 Bieżące utrzymanie dróg gminnych na terenie miasta i gminy Pasym oraz utrzymanie czystości i porządku miejsc publicznych na terenie m. Pasym w terminie od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r.

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: ROS-ZP.271.18.2025

3.3.) Rodzaj zamówienia

Usługi

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia będą usługi związane z realizacją zadań własnych Gminy Pasym. Bieżące utrzymanie dróg gminnych na terenie miasta i gminy Pasym, utrzymanie czystości i porządku oraz zieleni na terenie miejsc publicznych w mieście Pasym. Wykonawca we własnym zakresie monitoruje na bieżąco stan dróg, utrzymanie czystości i porządku oraz decyduje o zakresie koniecznych prac.

3.10.) Główny kod CPV: 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

77313000-7 - Usługi utrzymania parków

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

45233141-9 - Roboty w zakresie konserwacji dróg

90610000-6 - Usługi sprzątania i zamykania ulic

90620000-9 - Usługi odśnieżania

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 12 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

EKO PASYM Spółka z o.o., z siedzibą ul. Kościuszki 22Bw Pasymiu KRS 0000661603, stanowi osobę prawną, nad którą Gmina Pasym sprawuje kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami. Z analizy finansowej sporządzonej na podstawie zatwierdzonych sprawozdań finansowych za lata 2022, 2023, 2024 wynika, że ponad 90 % jej działalności dotyczy wykonywania zadań powierzonych przez Gminę Pasym. Z przedstawionej struktury przychodów wynika, iż działalność wykonywana na rzecz Gminy Pasym wyniosła odpowiednio: w okresie 01.01.2022 – 31.12.2022 – 99,89%; w okresie 01.01.2023-31.12.2023 – 99,76%, w okresie 01.01.2024-31.12.2024 – 99,73%. Spółka nie posiada bezpośredniego udziału kapitału prywatnego, 100 % udziałów Spółki należy do Gminy Pasym, co potwierdza spełnienie przesłanki z art. 214 ust. 1 pkt 12 lit. c) ustawy Pzp dla udzielenia zamówienia przez Gminę Pasym spółce EKO PASYM Sp. z o.o. w trybie zamówienia z wolnej ręki.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY**5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): EKO PASYM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

5.1.2.) Ulica: Ul. Tadeusza Kościuszki 22B

5.1.3.) Miejscowość: Pasym

5.1.4.) Kod pocztowy: 12-130

5.1.5.) Województwo: warmińsko-mazurskie

5.1.6.) Kraj: Polska

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Ze względu na ograniczenia znaków skrócono nazwę zadania w pkt. 2.1 natomiast pełna nazwa zadania brzmi: Usługi związane z realizacją zadań własnych gminy - bieżące utrzymanie dróg gminnych na terenie miasta i gminy Pasym oraz utrzymanie czystości i porządku miejsc publicznych na terenie miasta Pasym w terminie od 17.03.2025 r. do 31.12.2025 r. Przedmiotem zamówienia są usługi związane z realizacją zadań własnych Gminy Pasym. Bieżące utrzymanie dróg gminnych na terenie miasta i gminy Pasym, utrzymanie czystości i porządku oraz zieleni na terenie miejsc publicznych w mieście Pasym. Zamówienie to udzielane jest w celu realizacji przez gminę zadań, jakie spoczywają na niej na podstawie przepisów: ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2024 poz. 1465 ze zm.), ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 399, dalej ustawa ucpg). Przepisy te nakładają na Gminę m.in. obowiązek zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie dróg gminnych oraz obowiązek zapewnienia czystości i porządku na swoim terenie w szczególności poprzez: utrzymania w dobrym stanie technicznym dróg gminnych; zapobieganie zanieczyszczaniu ulic, placów i terenów otwartych, w szczególności przez: zbieranie i pozbywanie się, z zastrzeżeniem art. 5 ust. 4 ustawy ucpg, błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników; utrzymanie czystości i porządku na przystankach komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest gmina oraz które są położone na jej obszarze przy drogach publicznych bez względu na kategorię tych

dróg. Gmina, uwzględniając specyfikę usługi, zdecydowała się na wykonywanie tego zadania własnymi siłami, tj. przy wykorzystaniu utworzonej w tym celu w latach poprzednich spółki prawa handlowego. Rozwiązanie to pozwala zachować Gminie pełną kontrolę nad sposobem i jakością świadczenia usługi bieżącego utrzymania dróg gminnych oraz utrzymania czystości i porządku miejsc publicznych na terenie Gminy Pasy, bowiem Gmina występuje tu nie tylko w charakterze Zamawiającego, ale jednocześnie pełni względem spółki komunalnej rolę „właściciela”, decydując o kierunkach rozwoju spółki i sposobie wykonywania przez nią działalności.