

**Opis przedmiotu zamówienia/opis Przedmiotu Umowy (OPZ)**

**ZWIĘKSZENIE POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ POPRZECZ MODERNIZACJĘ PRZESTRZENI PUBLICZNEJ W MIEJSCOWOŚCI PASYM - STADION MIEJSKI W PASYMIU**

**INWESTOR:** Gmina Pasym, ul. Rynek 8, 12-130 Pasym

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

Boisko piłkarskie w Pasymiu o nawierzchni trawiastej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Boisko będzie przeznaczone do gry w piłkę nożną, w tym do rozgrywania meczów i treningów oraz będzie stanowić miejsce aktywności rekreacyjnej. Boisko zostanie wyposażone w bramki, piłkochwyty, miejsca dla zawodników i sędziów, które są niezbędne do prawidłowego przeprowadzenia konkurencji sportowych (zgodnie z dokumentacją techniczną). Dla boiska piłkarskiego w Pasymiu zaprojektowano instalację odwadniająco-nawadniającą. Wody opadowe i roztopowe z płyty boiska piłkarskiego będą odprowadzane projektowanym systemem drenarskim do zbiornika retencyjnego, w którym będą gromadzone. Woda ze zbiornika będzie następnie kierowana do systemu nawadniającego, zaprojektowanego jako system podziemnych rur zakończonych zraszaczami wynurzalnymi. Sterowanie systemem z szafy sterowania nawodnieniem, zgodnie z częścią elektroenergetyczną projektu technicznego.

Boisko piłkarskie założone na planie prostokąta o wymiarach 68x105m o nawierzchni trawiastej (z poszerzeniami po 2m w każdą stronę – strefy bezpieczeństwa). Poza płytą boiska od strony północno-zachodniej zostaną zlokalizowane zadaszone boksy dla piłkarzy z 13 miejscami siedzącymi – po jednym dla każdej z drużyn oraz zadaszony boks dla sędziów z 4 miejscami. Natomiast od strony południowo-wschodniej znajdują się istniejące trybuny (bez zmian), które projektuje się odgradzić od płyty boiska ogrodzeniem panelowym o wysokości 1,23m.

W ramach zadania należy również wykonać nasadzenia drzew wokół istniejącego ogrodzenia stadionu w ilości 70 szt.

Wykonawca w ramach zamówienia zapewnia kierownika budowy branży elektryczna, branża sanitarna, branża architektoniczna.

Główny zakres prac: roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych.

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania płatności częstotściowych zgodnie z zapisami projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 2 do zaproszenia).

Zakres czynności, które winny być wykonywane w trakcie realizacji zamówienia, w myśl art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (T.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) - dalej zwanej „Ustawą”, przez osoby zatrudnione na umowę o pracę: na podstawie art. 95 ust. 1 Ustawy Zamawiający wymaga, aby wszystkie czynności były wykonywane przez osoby zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, **z wyjątkiem czynności wykonywanych przez kierownika robót, prawników, projektantów.**

Powyższy **wymóg nie obowiązuje** w przypadku, gdy ww. **czynności zostaną powierzone osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą**, które ww. czynności będą wykonywać osobiście na podstawie łączącego je z wykonawcą lub podwykonawcą stosunku cywilnoprawnego.

Zamawiający **nie narzuca wymiaru etatu, na jaki ma lub mają być zatrudnione osoba lub osoby wykonujące ww. czynności.**

Wskazany powyżej wymóg dotyczy również podwykonawców. Podwykonawca, o którym mowa w art. 95 ust. 2 pkt 1 Ustawy, winien być rozumiany jako podmiot, z którym zawarto umowę o podwykonawstwo zdefiniowaną w art. 7 pkt 27) Ustawy. Pod pojęciem umowy o podwykonawstwo rozumie się umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, zawartą między wykonawcą a podwykonawcą, a w przypadku zamówienia na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub dalszymi podwykonawcami, na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązuje się wykonać część zamówienia.

**UWAGA!**

- 1. W przypadku niejasności lub różnic występujących w zakresie odbiorów lub płatności w treści dokumentów pierwszeństwo zastosowania mają zapisy Projektowanych postanowień umowy.**
- 2. Przedmiar robót stanowi wyłącznie materiał informacyjny, poglądowy i pomocniczy do kalkulacji ceny ofertowej. W cenie oferty Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i faktycznie planowane do wykonania roboty budowlane, zgodnie z OPZ, w tym w szczególności dokumentacją techniczną. Wykonawca nie może powoływać się na jakiegokolwiek braki, błędy lub nieścisłości w przedmiarach oraz wynikające z tego niedoszacowanie ceny na etapie oceny ofert oraz realizacji zamówienia. Przedmiar robót nie będzie brany pod uwagę do ustalania prawidłowości obliczonej ceny oferty ani do weryfikacji zakresu robót do wykonania.**

**Załączniki szczegółowo opisujące przedmiot zamówienia:**

- 1.1. Dokumentacja techniczna
- 1.2. Przedmiar